

**Heldritt**  
*Alte Schule*



*April 1999*

# Flurstücks- und Eigentüternachweis

14.03.2023

## Flurstück

**Gemarkung** Heldritt  
**Kommune** Bad Rodach  
**Flurstück** 1373 - 0 - 3 / 1  
**Lage** Schloßberg 9  
**Größe** 608 m<sup>2</sup>

## Abschnitt

| <b>Nutzungsart</b>                   | <b>Teilfläche<br/>in m<sup>2</sup></b> | <b>Boden-<br/>klasse</b> | <b>Wertzahl</b> | <b>Ertrags-<br/>maßzahl</b> |
|--------------------------------------|--|--------------------------|-----------------|-----------------------------|
| 41001 Wohnbaufläche<br>Wohnbaufläche | 608                                    |                          |                 |                             |

## Eigentumsverhältnisse

**Grundbuchstelle** 1373-1041 Anteil an der Grundbuchstelle  
**Buchungsart** Grundstück BVNr. 32  
**Aufteilungsplan**  
1 Stadt Bad Rodach  
Markt 1 , 96476 Bad Rodach

*Die Angaben entsprechen dem Stand des Grundbuches, soweit sie in der Behörde beim Ausdruck bekannt waren.*

# Flurstücks- und Eigentüternachweis

14.03.2023

## Flurstück

**Gemarkung** Heldritt  
**Kommune** Bad Rodach  
**Flurstück** 1373 - 0 - 8 / 1  
**Lage** Nähe Schloßberg  
**Größe** 25 m<sup>2</sup>

## Abschnitt

| <b>Nutzungsart</b>                   | <b>Teilfläche<br/>in m<sup>2</sup></b> | <b>Boden-<br/>klasse</b> | <b>Wertzahl</b> | <b>Ertrags-<br/>maßzahl</b> |
|--------------------------------------|--|--------------------------|-----------------|-----------------------------|
| 41001 Wohnbaufläche<br>Wohnbaufläche | 25                                     |                          |                 |                             |

## Eigentumsverhältnisse

**Grundbuchstelle** 1373-1037 Anteil an der Grundbuchstelle  
**Buchungsart** Grundstück BVNr. 23  
**Aufteilungsplan**  
1 Stadt Bad Rodach  
Markt 1 , 96476 Bad Rodach

*Die Angaben entsprechen dem Stand des Grundbuches, soweit sie in der Behörde beim Ausdruck bekannt waren.*

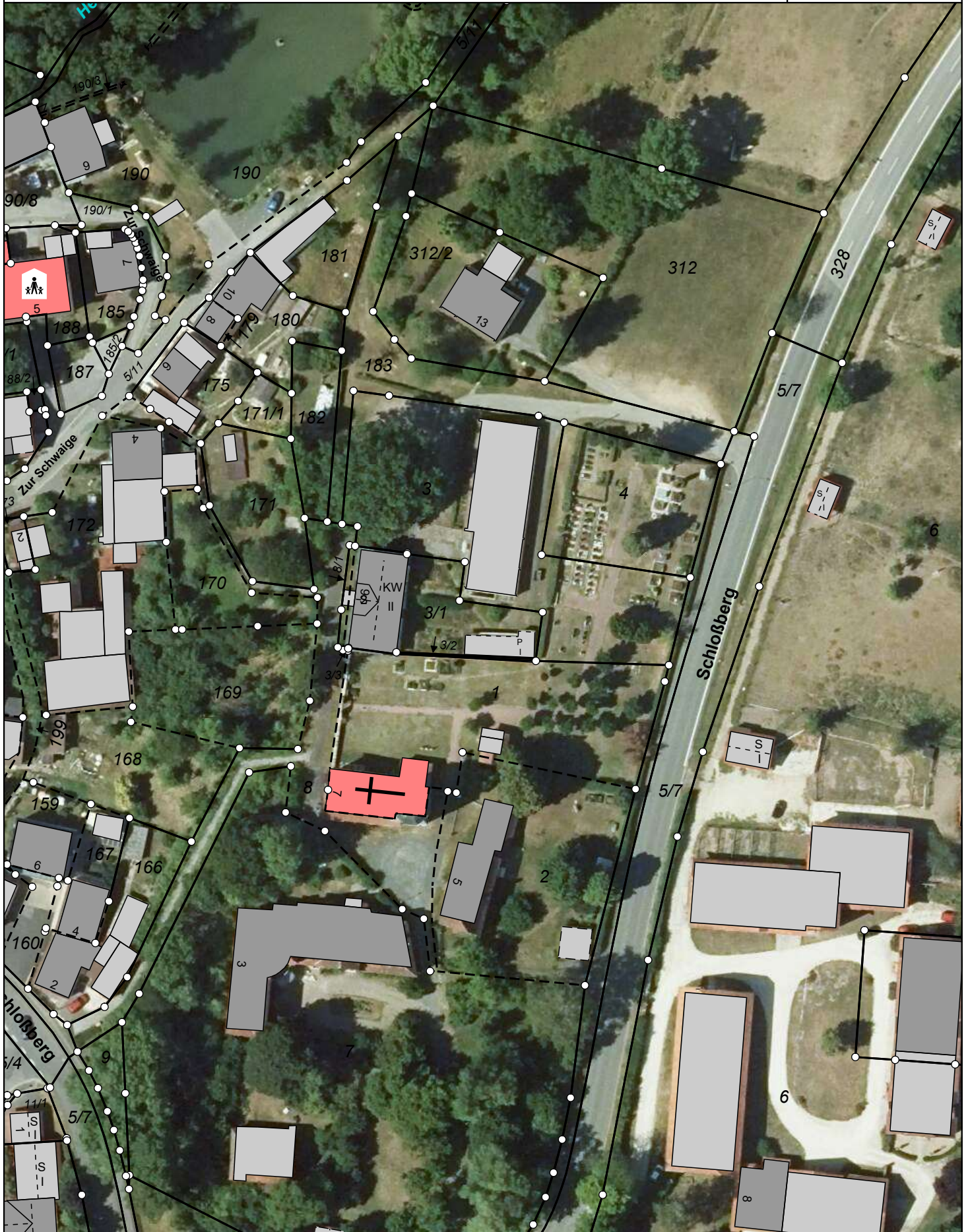


Der Ausdruck basiert auf Originaldaten des Vermessungsamtes.  
Eine Ableitung des amtlichen Katasterstandes ist nicht zulässig und  
ersetzt nicht den Katasterauszug. Karte nicht zur Maßentnahme geeignet!



0 20 40 m  
Maßstab = 1 : 1000





Der Ausdruck basiert auf Originaldaten des Vermessungsamtes.  
Eine Ableitung des amtlichen Katasterstandes ist nicht zulässig und  
ersetzt nicht den Katasterauszug. Karte nicht zur Maßentnahme geeignet!



0 20 40 m  
Maßstab = 1 : 1000